



КонсультантПлюс

Постановление Правительства Амурской
области от 07.05.2019 N 234
(ред. от 28.07.2021)

"Об утверждении Порядка межведомственного взаимодействия при осуществлении контроля за исполнением концессионных соглашений, мониторинга реализации концессионных соглашений, ведении реестра заключенных концессионных соглашений и перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 14.02.2022

ПРАВИТЕЛЬСТВО АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 7 мая 2019 г. N 234

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА МЕЖВЕДОМСТВЕННОГО ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ
ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ КОНТРОЛЯ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ КОНЦЕССИОННЫХ
СОГЛАШЕНИЙ, МОНИТОРИНГА РЕАЛИЗАЦИИ КОНЦЕССИОННЫХ
СОГЛАШЕНИЙ, ВЕДЕНИИ РЕЕСТРА ЗАКЛЮЧЕННЫХ
КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ И ПЕРЕЧНЯ
ОБЪЕКТОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ
ПЛАНИРУЕТСЯ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ**

Список изменяющих документов
(в ред. постановления Правительства Амурской области
от 28.07.2021 N 533)

В целях реализации Федерального [закона](#) от 21 июля 2005 г. N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" Правительство Амурской области постановляет:

1. Утвердить [Порядок](#) межведомственного взаимодействия при осуществлении контроля за исполнением концессионных соглашений, мониторинга реализации концессионных соглашений, ведении реестра заключенных концессионных соглашений и перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Губернатор
Амурской области
В.А.ОРЛОВ

Приложение
к постановлению
Правительства
Амурской области
от 7 мая 2019 г. N 234

ПОРЯДОК
МЕЖВЕДОМСТВЕННОГО ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ КОНТРОЛЯ
ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ, МОНИТОРИНГА
РЕАЛИЗАЦИИ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ, ВЕДЕНИИ РЕЕСТРА
ЗАКЛЮЧЕННЫХ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ И ПЕРЕЧНЯ
ОБЪЕКТОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ
ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ

Список изменяющих документов
(в ред. постановления Правительства Амурской области
от 28.07.2021 N 533)

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет процедуру межведомственного взаимодействия исполнительных органов государственной власти Амурской области (далее - ИОГВ) при осуществлении контроля за исполнением концессионных соглашений, мониторинга реализации концессионных соглашений, ведении реестра заключенных концессионных соглашений и перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений.

1.2. В настоящем Порядке используются понятия, предусмотренные Федеральным [законом](#) от 21 июля 2005 г. N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" (далее - Федеральный закон N 115-ФЗ).

2. Контроль за исполнением концессионных соглашений

2.1. Контроль за исполнением концессионером условий концессионного соглашения, в том числе за исполнением обязательств по соблюдению сроков создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, осуществлению инвестиций в его создание и (или) реконструкцию, обеспечению соответствия технико-экономических показателей объекта концессионного соглашения установленным концессионным соглашением технико-экономическим показателям, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, осуществляется в соответствии со [статьей 5](#) Федерального закона N 115-ФЗ, ИОГВ или юридическими лицами в лице их представителей, которые на основании концессионного соглашения имеют право беспрепятственного доступа на объект концессионного соглашения, а также к документации, относящейся к осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, с учетом ограничений, указанных в [части 3 статьи 9](#) Федерального закона N 115-ФЗ.

2.2. Порядок осуществления концедентом контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения устанавливается концессионным соглашением.

2.3. Результаты осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения оформляются актом о результатах контроля.

2.4. Акт о результатах контроля размещается концедентом в течение пяти рабочих дней с даты составления данного акта на официальном сайте концедента в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Доступ к указанному акту обеспечивается в течение срока действия концессионного соглашения и после дня окончания его срока действия в течение трех лет.

3. Мониторинг реализации концессионных соглашений (в ред. постановления Правительства Амурской области от 28.07.2021 N 533)

3.1. Мониторинг реализации концессионных соглашений осуществляется в соответствии с [Правилами](#) проведения мониторинга заключения и реализации заключенных концессионных соглашений, в том числе на предмет соблюдения сторонами концессионного соглашения взятых на себя обязательств по достижению целевых показателей, содержащихся в концессионном соглашении, сроков их реализации, объема привлекаемых инвестиций и иных существенных условий концессионного соглашения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2021 г. N 74 (далее - Правила).

3.2. Полнота, достоверность и своевременность внесения сведений о концессионных соглашениях в модуль "Мониторинг проектов государственно-частного партнерства" государственной автоматизированной информационной системы "Управление" (далее - информационная система) обеспечиваются концедентами.

3.3. Внесение в информационную систему в соответствии с настоящим Порядком сведений о

планируемых к заключению, реализуемых и реализованных на территории Амурской области концессионных соглашений и актуализация указанных сведений осуществляются:

1

1) по планируемым к заключению в соответствии с [частью 4 статьи 37](#) Федерального закона N 115-ФЗ концессионным соглашениям – органами, уполномоченными Амурской областью либо муниципальным образованием Амурской области на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения;

2) по концессионным соглашениям, концедентом в которых выступает Амурская область, - ИОГВ;

3) по концессионным соглашениям, концедентом в которых выступает муниципальное образование Амурской области, - органами местного самоуправления Амурской области;

4) по концессионным соглашениям, самостоятельной стороной по которым в соответствии с [частью 2 статьи 40](#) Федерального закона N 115-ФЗ выступает Амурская область, - ИОГВ в части предусмотренных в концессионном соглашении условных и безусловных обязательств Амурской области.

По концессионным соглашениям, самостоятельной стороной по которым в соответствии с [частью 2 статьи 40](#) Федерального закона N 115-ФЗ выступает Амурская область, внесение в информационную систему сведений о планируемых к заключению, реализуемых и реализованных на территории Амурской области концессионных соглашениях и актуализация указанных сведений, за исключением сведений об условных и безусловных обязательствах Амурской области, осуществляются концедентом, от имени которого выступает муниципальное образование или орган местного самоуправления Амурской области.

Контроль за полнотой и достоверностью сведений, размещенных концедентом, от имени которого выступает муниципальное образование или орган местного самоуправления Амурской области, осуществляет ИОГВ, в компетенцию которого входит сфера реализации концессионного соглашения, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем.

3.4. Права и обязанности концедента по внесению сведений в информационную систему, а также по их актуализации могут осуществляться уполномоченными концедентом в соответствии с Федеральным [законом](#) N 115-ФЗ, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Амурской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Амурской области органами и юридическими лицами. При этом полнота, достоверность и своевременность внесения сведений о концессионных соглашениях в информационную систему обеспечиваются концедентом.

3.5. В течение 10 рабочих дней со дня принятия решения о заключении концессионного соглашения в информационную систему вносятся сведения о таком решении, а также об условиях концессионного соглашения, в том числе о технико-экономических показателях объекта концессионного соглашения, сроке действия концессионного соглашения, планируемом объеме привлекаемых инвестиций.

3.6. В течение 10 рабочих дней со дня размещения в соответствии с [частью 1 статьи 26](#) Федерального закона N 115-ФЗ сообщения о проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения (далее - конкурс) и конкурсной документации, а также подписания протокола о результатах проведения конкурса в информационную систему вносятся соответствующие сведения, в том числе о сроках проведения конкурса, результатах проведения конкурса.

3.7. В течение 10 рабочих дней со дня заключения концессионного соглашения в информационную систему вносятся сведения об условиях концессионного соглашения, включая сведения об осуществляемых в рамках концессионного соглашения инвестициях, сроках создания и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, способах обеспечения концессионером обязательств по концессионному соглашению.

В течение 10 рабочих дней со дня изменения концессионного соглашения в информационной системе актуализируются сведения об условиях концессионного соглашения, в том числе об условных и

безусловных обязательствах, которые были скорректированы в результате такого изменения.

3.8. Ежегодно, до 15 февраля и 15 августа, в течение всего периода со дня принятия решения о заключении концессионного соглашения до дня прекращения концессионного соглашения либо до дня отмены решения о заключении концессионного соглашения в информационной системе актуализируются сведения о проекте концессионного соглашения и (или) заключенном концессионном соглашении по состоянию на 1 января и 1 июля текущего года соответственно, за исключением сведений о прогнозных и фактических значениях финансово-экономических показателей реализации концессионного соглашения и сведений о фактически исполненных обязательствах концессионера по концессионному соглашению. При этом информация о юридически значимых действиях, связанных с концессионным соглашением (внесение в него изменений и прекращение концессионного соглашения, ввод объекта концессионного соглашения в эксплуатацию), размещается в информационной системе в течение 10 рабочих дней со дня совершения таких действий.

3.9. Концессионер ежегодно на основании запроса концедента представляет концеденту информацию о фактически исполненных обязательствах концессионера по концессионному соглашению по состоянию на 1 января текущего года.

3.10. Концедентом ежегодно, до 31 мая, в информационной системе размещаются сведения, представленные концессионером, о фактически исполненных им обязательствах по концессионному соглашению по состоянию на 1 января текущего года.

3.11. Сведения о фактических значениях технико-экономических показателей объектов концессионного соглашения, являющихся объектами теплоснабжения, централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, по состоянию на 1 января актуализируются в информационной системе ежегодно, до 15 августа текущего года.

3.12. В течение 10 рабочих дней со дня размещения в соответствии с
7 8
частями 4 и 4 статьи 37 Федерального закона N 115-ФЗ предложения о
заключении концессионного соглашения на официальном сайте www.torgi.gov.ru
информационно-телекоммуникационной сети Интернет, определенном
Правительством Российской Федерации, в информационную систему вносятся
сведения о таком предложении.

В течение 10 рабочих дней со дня истечения срока размещения предложения о заключении концессионного соглашения на официальном сайте www.torgi.gov.ru информационно-телекоммуникационной сети Интернет в информационную систему вносятся сведения об итогах размещения такого предложения.

До момента принятия решения о заключении концессионного соглашения сведения о предложении о заключении концессионного соглашения, а также об итогах размещения такого предложения на официальном сайте www.torgi.gov.ru информационно-телекоммуникационной сети Интернет ежегодно актуализируются по состоянию на 1 января и 1 июля текущего года соответственно до 15 февраля и 15 августа текущего года.

3.13. В течение 30 дней со дня заключения концессионного соглашения в информационную систему вносятся сведения о предусмотренных в таком концессионном соглашении безусловных и условных обязательствах с указанием отдельных положений концессионного соглашения, предусматривающих такие условные и безусловные обязательства.

В течение 30 дней со дня заключения концессионного соглашения, по которому Амурская область выступает самостоятельной стороной концессионного соглашения в соответствии с частью 2 статьи 40 Федерального закона N 115-ФЗ, в информационную систему вносятся сведения о предусмотренных в концессионном соглашении условных и безусловных обязательствах Амурской области.

В случае если в концессионном соглашении установлены формулы расчета и (или) порядок

индексации прогнозного размера безусловных обязательств, максимального размера условных обязательств, актуализация прогнозного размера безусловных обязательств и (или) максимального размера условных обязательств осуществляется ежегодно, до 15 февраля, с приложением соответствующих расчетов.

Сведения о фактически исполненных безусловных и условных обязательствах по состоянию на 1 января и 1 июля текущего года актуализируются в информационной системе соответственно до 15 февраля и 15 августа текущего года.

В случае если после прекращения концессионного соглашения условные и безусловные обязательства перед концессионером не были исполнены в полном объеме, актуализация сведений о таких обязательствах в информационной системе осуществляется до полного их исполнения.

3.14. Обязанность по внесению и актуализации в информационной системе сведений о предусмотренных и фактически исполненных по концессионным соглашениям безусловных и условных обязательствах возникает:

1) в случае, если концедентом по концессионному соглашению является Амурская область, - с 1 июля 2021 года;

2) в случае, если концедентом по концессионному соглашению является муниципальное образование Амурской области, - с 1 июля 2022 года.

3.15. Внесение в информационную систему соответствующих сведений о концессионных соглашениях осуществляется с размещением одного или нескольких обосновывающих документов в виде электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), подтверждающих полноту и достоверность внесенных сведений, по [перечню](#) обосновывающих документов, подтверждающих полноту и достоверность внесенных в информационную систему сведений о концессионных соглашениях, согласно приложению N 3 к настоящему Порядку. При этом внесенные в информационную систему сведения должны в полной мере соответствовать информации, представленной в указанных документах, и быть подписаны электронной подписью.

4. Ведение реестра заключенных концессионных соглашений

4.1. Министерство экономического развития и внешних связей Амурской области (далее - министерство) осуществляет ведение реестра заключенных концессионных соглашений (далее соответственно - соглашение, реестр), включающих:

соглашения, концедентом в которых является Амурская область;

соглашения, заключенные по итогам проведенных совместных конкурсов с участием Амурской области (за исключением случаев проведения совместного конкурса с участием Российской Федерации);

соглашения, концедентами в которых выступают муниципальные образования, расположенные на территории Амурской области, в которых третьей стороной выступает Амурская область.

4.2. Ведение [реестра](#) осуществляется по форме согласно приложению N 1 к настоящему Порядку.

4.3. Ведение реестра осуществляется министерством на основании сведений, размещенных концедентами в информационной системе.

4.4. Информация о концессионных соглашениях, включенных в реестр, актуализируется министерством каждые шесть месяцев.

4.5. Реестр подлежит размещению на официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и инвестиционном портале Амурской области.

5. Ведение перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений

5.1. В целях открытости и доступности информации об объектах Амурской области, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, министерством ежегодно формируется перечень объектов Амурской области, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений (далее - перечень).

5.2. Для формирования перечня ИОГВ ежегодно, в срок до 20 декабря, направляют в адрес министерства предложения по формированию перечня объектов Амурской области, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений на следующий календарный год.

5.3. Перечень формируется министерством в срок до 1 февраля текущего календарного года, утверждается распоряжением Правительства Амурской области, размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также направляется в ИОГВ для размещения на официальных сайтах концедентов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5.4. Перечень носит информационный характер. Отсутствие в перечне какого-либо объекта не является препятствием для заключения концессионного соглашения с лицами, выступающими с инициативой заключения концессионного

1

соглашения в соответствии с [частью 4 статьи 37](#) и [статьи 52](#) Федерального закона N 115-ФЗ.

5.5. Формирование [перечня](#) осуществляется по форме согласно приложению N 2 к настоящему Порядку.

Приложение N 1
к Порядку

ФОРМА РЕЕСТРА
заключенных концессионных соглашений

N п/п	Наименование проекта, реквизиты соглашения, основание заключения соглашения (дата, номер, наименование документа)	Вид объекта	Стороны соглашения		Общая стоимость создания объекта	Срок реализации соглашения	Адрес места расположения объекта	Текущий статус реализации соглашения
			концедент	концессионер				

Приложение N 2
к Порядку

ФОРМА ПЕРЕЧНЯ
объектов, в отношении которых планируется
заключение концессионных соглашений

N п/п	Наименование объекта	Концедент	Адрес места расположения объекта	Вид работ в рамках концессионного соглашения

Приложение N 3
к Порядку

ПЕРЕЧЕНЬ
ОБОСНОВЫВАЮЩИХ ДОКУМЕНТОВ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИХ ПОЛНОТУ
И ДОСТОВЕРНОСТЬ ВНЕСЕННЫХ В ГОСУДАРСТВЕННУЮ
АВТОМАТИЗИРОВАННУЮ ИНФОРМАЦИОННУЮ
СИСТЕМУ "УПРАВЛЕНИЕ" СВЕДЕНИЙ
О КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЯХ

Список изменяющих документов
(введен постановлением Правительства Амурской области
от 28.07.2021 N 533)

1. Предложение о заключении концессионного соглашения.
2. Решения органа, уполномоченного Амурской областью либо муниципальным образованием Амурской области на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения.
3. Решение о заключении концессионного соглашения.
4. Конкурсная документация.
5. Протокол о результатах проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения.
6. Решение о признании конкурса на право заключения концессионного соглашения несостоявшимся.
7. Проект концессионного соглашения (со всеми приложениями).
8. Концессионное соглашение (со всеми приложениями).
9. Финансовая модель и (или) бизнес-план реализации концессионного соглашения.

10. Подписанные уполномоченным лицом концессионера письма и (или) иные документы, содержащие сведения о фактически исполненных обязательствах концессионера по концессионному соглашению.

11. Расчет предусмотренных концессионным соглашением прогнозного размера безусловных обязательств, максимального размера условных обязательств (в случае, если в концессионном соглашении установлены формулы расчета и (или) порядок индексации безусловных обязательств, максимального размера условных обязательств).

12. Инвестиционная программа, утвержденная органом исполнительной власти Амурской области и (или) органом местного самоуправления Амурской области, в предусмотренных Федеральным [законом](#) от 21 июля 2005 г. N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" случаях.

13. Акты ввода объектов концессионных соглашений в эксплуатацию.

14. Копии исполненных платежных поручений и (или) иные документы, подтверждающие сведения о фактически исполненных условных и безусловных обязательствах.

15. Решение о прекращении концессионного соглашения.

16. Решение о внесении изменений в условия концессионного соглашения.

17. Решения органов исполнительной власти Амурской области, органов местного самоуправления Амурской области в области тарифного регулирования об установлении тарифов и (или) долгосрочных параметров регулирования тарифов в отношении товаров, услуг, производимых концессионером.
